

RTM Nyhedsbrev nr. 7 - 2017



Kære læsere

Hermed fremsendes RTM Insurance Brokers A/S nyhedsbrev for august måned.

I dette nummer kan du blandt andet læse om en nylig voldgiftskendelse i sagen om MgO-pladerne – en kendelse, som har fået et selskab til at vedkende sig dækning.

Vi kommer med vores kommentar til sagen set i forhold til, hvad de involverede entreprenører og rådgivere skal være opmærksomme på.

Ligeledes har vi fokus på det skatteudspil, som regeringen er kommet med. Et udspil, der skal øge danskernes lyst til at spare op til pensionen.

Er der emner, som ønskes uddybet, er I meget velkommen til at kontakte os for yderligere.

Venlig hilsen
Leif Rexen, Adm. Direktør
RTM Insurance Brokers A/S

I denne måneds nyhedsbrev

Nyt fra RTM

- RTM byder velkommen til Nordjyske Medier
- Nye forsikringsmæglere skal understøtte RTMs vækst

Nyt fra Industri

- Efter voldgiftskendelse: Forsikringsselskab anerkender MgO-skader

Nyt fra Pension

- Regeringen vil øge incitamentet for at spare op til pensionen

Kort nyt

- Tyve lavede hul i taget – stjal cykler for 700.000 kroner
- Flere virksomheder forsikrer sig mod dårlige betalere

Nyt fra RTM

RTM byder velkommen til Nordjyske Medier

Nordjyske Medier er de seneste i rækken af medievirksomheder, som har indledt et samarbejde med RTM.

Det er en fornøjelse at byde dem velkommen hos os, og det er samtidig en understregning af RTMs kompetencer inden for forsikringsrådgivning af medievirksomheder.

Vi rådgiver allerede Jysk-Fynske Medier, North Media og Folketidende Gruppen – og med det nye samarbejde med Nordjyske Medier rådgiver vi nu, hvad der svarer til mere end halvdelen af de danske trykte mediers forsikringsbehov.



Nye forsikringsmæglere skal understøtte RTMs vækst

Vi har nu fornøjelse af at præsentere fire nye RTM Partnere, som er kommet til inden for de seneste måneder.

Velkommen til, fra venstre i billedet, Lars Jensen, Hans Erik Rasmussen, Steffen Jensen og Allan Warner, alle med mange års erfaring i forsikringsbranchen.



Nyt fra RTM Industri

Efter voldgiftskendelse: Forsikringsselskab anerkender MgO-skader

Kilde: Ingeniøren

Tusindvis af danske bygninger er opført eller renoveret med fugtsugende vindspærreplader af magnesiumoxid (MgO). Udfordringen med de fugtsugende plader blev opdaget i 2015, hvor mange boligejere henvendte sig til deres forsikringsselskab med forventning om dækning. Med henvisning til den lovpligtige byggeskadeforsikring skulle udgifterne til udskiftning af pladerne og reparation af de

skader, som pladerne allerede dengang havde forårsaget mange steder, dækkes.

Enkelte selskaber valgte at betale erstatning, men selskaber som Caplloyd, Topdanmark og Tryg nægtede med henvisning til, at byggeskadeforsikringer ikke dækker såkaldte udviklingsskader.

En udviklingsskade er betegnelsen for en skade, der »skyldes skadevoldende egenskaber ved et produkt eller en konstruktion, som det på grundlag af den videnskabelige og tekniske viden på det tidspunkt, hvor produktet blev benyttet, eller konstruktionen blev udført, ikke var muligt at opdage«, som der står i loven om byggeskadeforsikring.

Voldgift: Ikke udviklingsskade

Men før sommerferien blev den første voldgiftssag afgjort. Og dommerne gav ikke meget for argumentet om, at der var tale om en udviklingsskade:

- Voldgiftsretten lægger endvidere i overensstemmelse med de afgivende skønserklæringer til grund, at de egenskaber ved pladerne, der gjorde dem uegnede til anvendelsen kunne være konstateret i 2010 under anvendelse af de dengang kendte undersøgelsesmetoder, lød det i afgørelsen.

Afgørelsen har nu fået Tryg til at skifte standpunkt, fortæller direktør for skader Mads Dam til Ingeniøren.

- Havde vi dengang haft den viden, som voldgiftsretten nu har lagt til grund for deres afgørelse, så ville vi aldrig have hævdet, at der var tale om en udviklingsskade. De skader, som vi i dag kender til, vurderer vi derfor som omfattet af byggeskadeforsikringen.

Andre selskaber vil vente på retssager

Andre forsikringsselskaber er imidlertid ikke parate til samme kovending.

- Topdanmark har naturligvis noteret sig kendelsens resultat, og vil lade det indgå i vores skadebehandling. Der er dog tale om en brik i et stort puslespil af juridiske og tekniske problemstillinger, hvoraf mange brikker endnu er uafklaret og afventer prøvesager ved domstolene m.v., skriver Topdanmarks juridiske skadeschef, Brian Malmros, til Ingeniøren.

Samme melding kommer fra administrerende direktør i Caplloyd Flemming Meyendoff.

Selskabet afventer flere retssager om brugen af pladerne, før man vil beslutte, om der skal udbetales erstatning til de

byggeskadeforsikrede boligejere, som Caplloyd har omkring 40 af.

De første retssager forventes afgjort i løbet af efteråret.



Kommentar fra Henning Toftager, Direktør, RTM Industri:

Vi har i forbindelse med voldgiftssagen set flere sager, hvor rådgiver eller entreprenør bliver erstatningsansvarlige for anbefaling af brugen af MgO pladerne, men hvor ansvarsbegrænsningen i kontrakterne er sat til f.eks. kr. 5.000.000.-

Det betyder, at hvis reparationsudgifterne og skaderne i øvrigt, overstiger dette beløb, hænger bygherre selv på det resterende beløb.

Det er derfor vigtigt at sikre, at de kontrakter og eventuelt projektansvarsforsikringer, ikke etableres med for lave forsikringssummer.

En anden væsentlig problemstilling er kollektive forsikringsordninger i branchen.

Typisk vil disse skader for entreprenører blive dækket under produktansvarsforsikringens såkaldte Ingrediensdækningsdækning.

Og her oplever vi ofte en væsentlig lavere forsikringssum end selve hovedforsikringssummen. Og da forsikringssummerne på produktansvar som oftest er en forsikringssum pr. skade og pr. forsikringsår, risikerer man, at forsikringssummen bliver opbrugt.

Bygherre bør selv etablere projektansvar og entrepriseforsikring.

Ved selv at sørge for sine forsikringer for sine byggerier, sikrer man at forsikringsdækning og forsikringssummer er korrekte.

Nyt fra RTM Pension

Regeringen vil øge incitamentet for at spare op til pensionen

Af: Jannik Jønsson

Regeringen er kommet med et udspil til en ny skattereform, som skal højne incitamentet for at spare yderligere op til pension.

RTM vil i den kommende tid holde øje med, hvor reformen lander, og i hvilket omfang den vil påvirke vores rådgivning. Nedenfor vil vi kort skitsere udspillet:

Der indføres et skattefradrag for dine indbetalinger til en fradragsberettiget pensionsordning.

- Et fradrag på 15 procent for indbetalinger mellem 16.000 og 87.000 kr. om året. Dette fradrag gives til personer med mere end 15 år til folkepensionsalderen.
- Et fradrag på 30 procent for indbetalinger mellem 16.000 og 87.000 kr. om året. Dette fradrag gives til personer med 15 år eller mindre til folkepensionsalderen.

Derudover skal din indbetaling til pension give ret til beskæftigelsesfradrag.

I juni 2017 kom der et udspil med henblik på flere år på arbejdsmarkedet. I den aftale blev følgende indført:

Det er muligt at indbetale op til 46.000 kr. om året i 2018. Beløbet stiger til 51.000 kr. om året (efter skat) i 2023 på en aldersopsparring. Denne kan udbetales som en livrente, sumpension eller en ratepension.



- Indbetalingen kan ske fra 5 år før folkepensionsalder
- Der sker ikke modregning af udbetalingerne i de supplerende offentlige ydelser

Hvis du har mere end 5 år til folkepensionsalderen, kan du maksimalt indbetale 5.000 kr. til en aldersopsparring om året (efter skat).

Ratepensionen bliver forlænget, så du nu kan strække den maksimale udbetalingsperiode for ratepension til 30 år. Pt. er udbetalingsperioden 25 år.

Kort nyt

Tyve lavede hul i taget – stjal cykler for 700.000 kroner

En cykelbutik i Silkeborg har fået stjålet cykler for 700.000 kr. Tyvene skar hul i taget og fiskede cykler op gennem loftet uden selv at være i butikken. Et velkendt fænomen i branchen hvor tyvene bliver mere og mere professionelle, lyder det.

- Det er jo et tyveri, der er velorganiseret. Det er nogen, der har undersøgt tingene på forhånd. Man laver jo ikke et hul i en tilfældig

cykelforretning, hvor man så er heldig og hiver 20 cykler op. De har vidst lige nøjagtig, hvad de gik efter, siger lokalpolitileder Jens Ole Pedersen.



Flere virksomheder forsikrer sig mod dårlige betalere

De såkaldte kreditforsikringer mod dårlige betalere og konkurser er blevet stadigt mere populære blandt danske virksomheder. Ifølge tal fra Finanstilsynet er forsikringssekskabernes samlede præmieindtægter på kreditforsikringer steget fra 210 millioner kroner i 2008 til 417 millioner kroner i 2015. Hos Tryg Garanti har man det seneste år oplevet en vækst på 30%.

Der er en klar tendens til, at især små og mellemstore virksomheder gerne vil forsikre deres tilgodehavender, fortæller Tryg Garantis direktør Mads Løgstrup.

